

**DEPARTEMENT  
BAU, VERKEHR UND UMWELT**

Abteilung Raumentwicklung

Grundlagen und Kantonalplanung

30. Juni 2024

**RICHTPLANKAPITEL L 3.1: LANDWIRTSCHAFTSGEBIET UND FRUCHTFOLGEFLÄCHEN (FFF)**

**Regionale FFF-Töpfe: Flächenbestand und Veränderung per 30. Juni 2024**

Regionaler Planungsverband	Beitrag an Regionalen Topf	Bezug aus Regionalem Topf	Verfügbare Fläche im Regionalen Topf
Baden Regio			0.0 ha
aarau regio			0.0 ha
Mutschellen-Reusstal-Kelleramt			0.0 ha
Zofingenregio	0.1 ha		0.1 ha
Fricktal Regio	0.9 ha		0.9 ha
Lebensraum Lenzburg Seetal	1.6 ha		1.6 ha
Unteres Bünzthal			0.0 ha
Oberes Freiamt			0.0 ha
Suhrental	2.4 ha		2.4 ha
aargauSüd impuls			0.0 ha
Zurzibiet Regio			0.0 ha
Brugg Regio			0.0 ha

Die grau hinterlegte Spalte der Tabelle zeigt die vorhandenen Flächen in den Regionalen FFF-Töpfen, die gemäss Richtplankapitel L 3.1, Planungsanweisung 2.5, im Nutzungsplanungsverfahren zur Kompensation verbrauchter FFF innerhalb der Region mit Zustimmung des regionalen Planungsverbands verwendet werden können. Auch bei einer Kompensation des FFF-Verbrauchs mittels Topfbezug müssen die Anforderungen für die Inanspruchnahme von FFF erfüllt und die entsprechenden Nachweise gemäss Richtplankapitel L 3.1, Planungsanweisung 2.4, erbracht werden.

Weiter aufgeführt sind sämtliche Veränderungen der Regionalen FFF-Töpfe, namentlich:

- Beiträge an Regionalen FFF-Topf seit 28. August 2023: Neu hinzugewonnene FFF aufgrund der Umlagerung von Bauzonen oder Auszonungen (gemäss Richtplankapitel S 1.2, Planungsanweisung 1.2 / 4.2), die nicht in derselben Vorlage zur Kompensation verbrauchter FFF verwendet werden.
- Bezüge aus Regionalem FFF-Topf seit 28. August 2023: Kompensation verbrauchter FFF aufgrund der Umlagerung von Bauzonen oder Einzonungen (gemäss Richtplankapitel S 1.2, Planungsanweisung 1.2 / 1.3)

Alle Flächen sind in Hektaren angegeben. Die Zahlen werden einzeln gerundet, allfällige Abweichungen bei der Saldo-Berechnung der verfügbaren Flächen sind darauf zurückzuführen.

Die Richtplankapitel L 3.1 und S 1.2 sind online verfügbar:

- [Richtplankapitel L 3.1: Landwirtschaftsgebiet und Fruchtfolgeflächen](#)
- [Richtplankapitel S 1.2: Siedlungsgebiet](#)

Die vorliegende Übersicht zu den Regionalen FFF-Töpfen wird halbjährlich aktualisiert und online publiziert:  
[www.ag.ch/raumbeobachtung](http://www.ag.ch/raumbeobachtung) > [Fruchtfolgeflächen](#)