

**DEPARTEMENT
BAU, VERKEHR UND UMWELT**
Abteilung Raumentwicklung

Grundlagen und Kantonalplanung

31. Dezember 2024

RICHTPLANKAPITEL S 1.2: SIEDLUNGSGEBIET

Regionale Siedlungsgebietsreserven: Veränderung und Flächenbestand per 31. Dez. 2024

Regionaler Planungsverband	Beitrag an regionale Reserve	Bezug aus regionaler Reserve	Verfügbare Fläche im Regionalen Topf
Baden Regio	0.2 ha		0.2 ha
aarau regio	0.3 ha		0.3 ha
Mutschellen-Reusstal-Kelleramt	0.3 ha		0.3 ha
Zofingenregio	1.8 ha		1.8 ha
Fricktal Regio	1.8 ha		1.8 ha
Lebensraum Lenzburg Seetal	6.3 ha		6.3 ha
Unteres Bünzthal	0.2 ha		0.2 ha
Oberes Freiamt	0.1 ha		0.1 ha
Suhrental	2.5 ha	0.2 ha	2.4 ha
aargauSüd impuls	10.9 ha	0.9 ha	10.0 ha
Zurzibiet Regio	0.2 ha		0.2 ha
Brugg Regio	2.0 ha		2.0 ha

Die grau hinterlegte Spalte zeigt die Siedlungsgebietsreserven, die den regionalen Planungsverbänden gemäss Richtplankapitel S 1.2, Planungsanweisung 4.2, für Einzonungen zur Verfügung stehen (Regionale Töpfe). Weiter aufgeführt sind sämtliche räumlichen Veränderungen des Siedlungsgebiets mit Auswirkungen auf die regionalen Siedlungsgebietsreserven, namentlich:

- Reduktionen des Siedlungsgebiets nach Planungsanweisungen 1.2, 3.4 oder 4.2
- Erweiterungen des Siedlungsgebiets nach Planungsanweisung 4.2

Alle Flächen sind in Hektaren angegeben. Die Zahlen werden einzeln gerundet, allfällige Abweichungen bei der Berechnung des Saldos sind darauf zurückzuführen.

Weitere Grundlagen zum kantonalen Richtplan und zur Siedlungsgebietsbewirtschaftung sind online verfügbar:

- [Richtplankapitel S 1.2: Siedlungsgebiet](#)
- [Planungswegweiser, Kapitel 7: Siedlungsgebietsbewirtschaftung](#)
- [Planungswegweiser, Werkzeugkasten 7b: Ergebnisbericht Regionales Siedlungsgebietsmanagement](#)

Die vorliegende Übersicht zu den regionalen Siedlungsgebietsreserven wird halbjährlich aktualisiert und zusammen mit der Übersicht zu den kantonalen Siedlungsgebietsreserven (Kantonale Töpfe) publiziert:

www.ag.ch/raumbeobachtung > [Siedlungsgebiet](#)