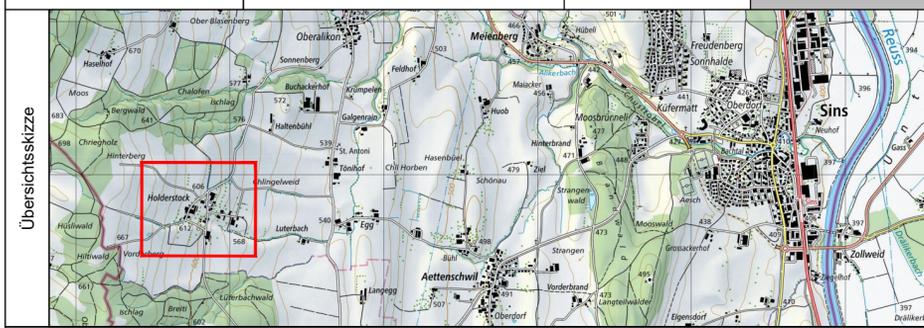


KANTON AARGAU

GEMEINDE
SINS

Teiländerung der Nutzungsplanung
Gebiet Holderstock
Änderungsplan 1 : 5'000

Kantonale Vorprüfung Mitwirkung und Öffentliche Auflage Beschlussfassung Genehmigung



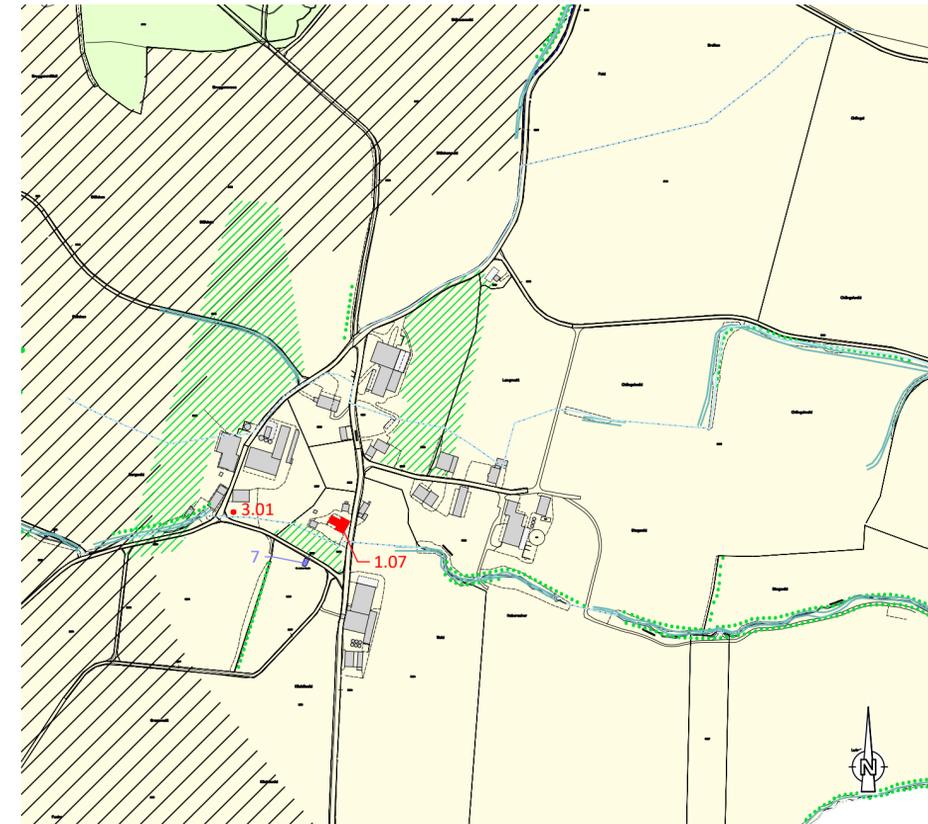
KIP
SIEDLUNGSPLAN AG
5610 Wohlen Stegmattweg 11 T 056 618 30 10 kip.siedlungsplan@kip.ch www.kip.ch

Projekt Nr. SI4033	Datum : 18.07.2024 Plan Nr. : 01.01.03 Format : 30 x 84	Projekt : LUC Gezeichnet : WYS Geprüft : LUC	Änderungen:
------------------------------	---	--	-------------

Mitwirkung vom:	09.03.2024 - 08.04.2024
Vorprüfungsbericht vom:	08.02.2024
Öffentliche Auflage vom:	09.03.2024 - 08.04.2024
Beschlossen von der Gemeindeversammlung am:	05.06.2024
Der Gemeindeammann: Josef Huwiler	Der Gemeindeschreiber: Marcel Villiger

Genehmigung:

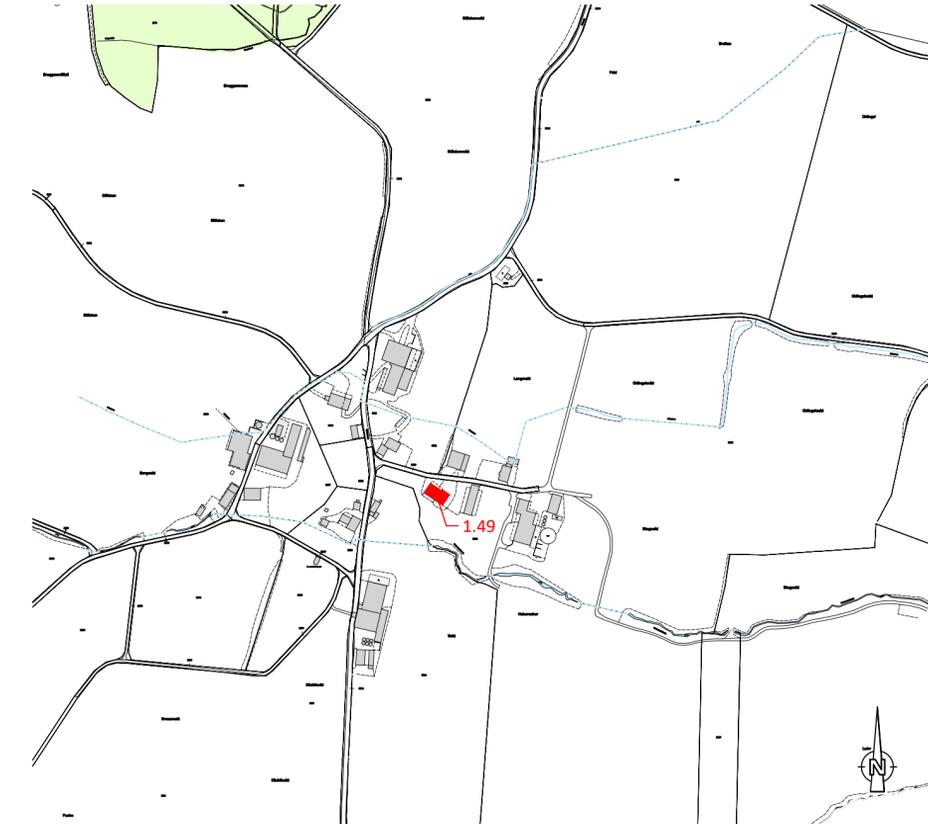
Rechtskräftiger Kulturlandplan Nord vom 26. März 2014



Orientierungsinhalt

- Nutzungszone**
Landwirtschaftszone
- überlagerte Schutzzone**
Landschaftsschutzzone
Fördergebiete Hochstammobstbäume
- Naturobjekte**
Hecke, Feld- und Ufergehölz
Uferschutzstreifen
Einzelbaum, Baumgruppe, Allee
- Kulturobjekte**
Gebäude mit Substanzschutz
Wegkreuz
- Orientierungsinhalt**
Wald
offene Fließgewässer / eingedolte Fließgewässer
Gebäude unter Denkmalschutz

Änderungen Kulturlandplan Nord (zu genehmigen)



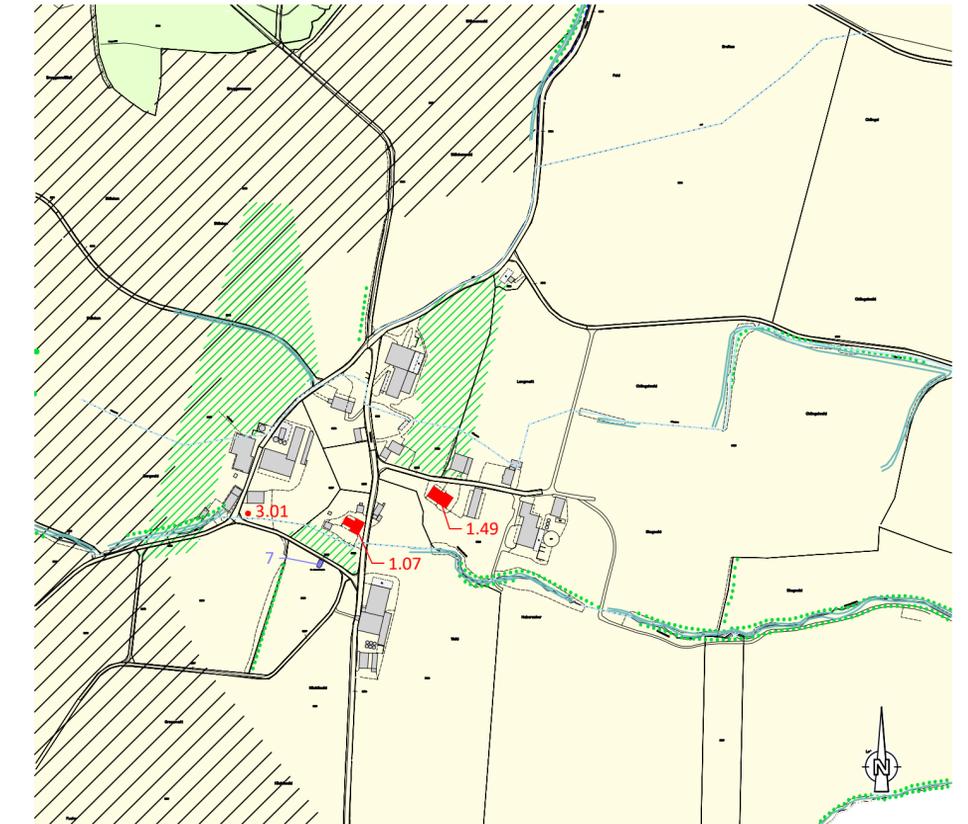
Genehmigungsinhalt

- Gebäude mit Substanzschutz

Orientierungsinhalt

- Wald
offene Fließgewässer / eingedolte Fließgewässer

Geänderter Kulturlandplan Nord



Orientierungsinhalt

- Nutzungszone**
Landwirtschaftszone
- überlagerte Schutzzone**
Landschaftsschutzzone
Fördergebiete Hochstammobstbäume
- Naturobjekte**
Hecke, Feld- und Ufergehölz
Uferschutzstreifen
Einzelbaum, Baumgruppe, Allee
- Kulturobjekte**
Gebäude mit Substanzschutz
Wegkreuz
- Orientierungsinhalt**
Wald
offene Fließgewässer / eingedolte Fließgewässer
Gebäude unter Denkmalschutz