

Basiszins der Sektion Grundstückschätzung per 1. Oktober 2024

Mischwert aus 1/4 aktuellem Zinssatz und 3/4 aktuellem Ø der letzten 50 Jahre = 3.42 % (anw. bei Gemeinden mit Steuerfuss ≥ 100 %)

Mischwert aus 1/3 aktuellem Zinssatz und 2/3 aktuellem Ø der letzten 50 Jahre = 3.23 % (anw. bei Gemeinden mit Steuerfuss < 100 %)

- Durchschnitt seit 1912
- Hypothekarzins AKB variabel
- Referenzzinssatz BWO ab 01.09.2008
- Gleitender Durchschnitt der letzten 50 Jahre
- Basiszins 1/3 aktueller Zinssatz und 2/3 Durchschnitt der letzten 50 Jahre
- Basiszins 1/4 aktueller Zinssatz und 3/4 Durchschnitt der letzten 50 Jahre

