

**DEPARTEMENT  
BAU, VERKEHR UND UMWELT**

Vorsteher

**Stephan Attiger**

Regierungsrat

Entfelderstrasse 22, 5001 Aarau

Direkt 062 835 32 04

stephan.attiger@ag.ch

www.ag.ch/bvu

Verteiler gemäss Verzeichnis

19. März 2015

**Anhörung "Teilrevision Baugesetz"**

Sehr geehrte Damen und Herren

Das revidierte Bundesgesetz über die Raumplanung (RPG) verpflichtet die Kantone, Planungsvorteile auszugleichen ("Mehrwertabgabe"). Der Bund setzt den Kantonen für die Umsetzung eine Frist bis 1. Mai 2019. Zudem verpflichtet das RPG die Kantone, eine Gesetzesgrundlage zu schaffen, die es der Behörde erlaubt, bei öffentlichem Interesse eine Frist für die Überbauung zu setzen und falls diese Frist ungenutzt verstreicht, bestimmte Massnahmen anzuordnen ("Baupflicht").

Der Kanton Aargau wird diese Vorgaben mit einer Teilrevision des Gesetzes über Raumentwicklung und Bauwesen (Baugesetz) umsetzen. Der Regierungsrat startet nun die entsprechende Anhörung.

Für die Anhörung stehen Ihnen der Anhörungsbericht und die Synopse zur Verfügung (vgl. Beilage). Den zugehörigen Fragebogen und die Unterlagen finden Sie unter [www.ag.ch/vernehmlassungen](http://www.ag.ch/vernehmlassungen) > laufende Anhörungen.

Wir laden Sie ein, mit Hilfe des ausgefüllten Fragebogens uns elektronisch Ihre Anliegen bis zum 23. Juni 2015 mitzuteilen.

Freundliche Grüsse

Stephan Attiger

Regierungsrat

Beilagen

- Anhörungsbericht
- Synopse
- Verzeichnis der Adressaten